



***Obec KONĚTOPY***  
***Konětopy 14***  
***277 14 Dřísy***

**Zápis**  
**ze zasedání zastupitelstva obce Konětopy**  
konaného dne 14. 5. 2026 od 19:00 hodin.

**Přítomni:**

**členové zastupitelstva obce:** Šeligová Alena, Holeček Jaroslav, Ing. Seidl Miroslav Ph.D.,  
Francová Dana, Holeček Petr

**ostatní:** dle prezenční listiny přítomných, která je přílohou tohoto zápisu

**Omluveni:** Mgr. Zemanová Veronika, Petřík Vladimír

**Neomluveni:**

**Zapisovatel:** Ing. Seidl Miroslav, Ph.D.

**Ověřovatelé zápisu:** Holeček Jaroslav, Francová Dana

**K bodu 1. - Zahájení**

Zasedání zastupitelstva obce Konětopy zahájila v 19:00 hodin starostka obce paní Alena Šeligová, která přivítala přítomné. Starostka konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a současně pozvánka byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Starostka konstatovala přítomnost 5 členů zastupitelstva obce (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), tj. nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva obce, a prohlásila zastupitelstvo obce za usnášení schopné.

#### **K bodu 2. - Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu**

Starostka obce sdělila, že zapisovatelem zápisu z dnešního zasedání je pan Ing. Seidl Miroslav, Ph.D.

Ověřovateli zápisu byli navrženi: pan Holeček Jaroslav

paní Francová Dana

K návrhu nebyly vneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným. Starostka dala hlasovat o volbě ověřovatelů zápisu.

Návrh usnesení:

***Zastupitelstvo obce volí ověřovateli zápisu z dnešního zasedání pana Holečka Jaroslava a paní Francovou Danu.***

Výsledek hlasování: pro návrh 5                      proti návrhu 0                      zdržel se 0

**Usnesení č. 1/4 /2026 bylo přijato.**

#### **K bodu 3. – Schválení programu**

Starostka předložila zastupitelstvu obce ke schválení návrh programu zasedání zastupitelstva obce. Starostka dala hlasovat o návrhu programu.

**Zastupitelstvo obce schvaluje následující program zasedání zastupitelstva obce:**

**Program jednání:**

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Zpráva za uplynulé období, došlá pošta
5. **Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025** - Obec Konětopy, DSO Cecemínsko, DSO Svazková škola Stará Boleslav za rok 2025. **Závěrečný účet za rok 2025** - Obec Konětopy, DSO Cecemínsko, DSO Svazková škola Stará Boleslav. **Účetní závěrka za rok 2025** - Obec Konětopy, DSO Cecemínsko, DSO Svazková škola Stará Boleslav
6. OZV obce Konětopy č.1/2026 o místních poplatcích
7. Rozpočtové opatření č.2/2026
8. Pacht pozemků obce Konětopy
9. Různé - diskuse
10. Usnesení - závěr

Výsledek hlasování: pro návrh 5                      proti návrhu 0                      zdržel se 0

**Usnesení č. 2/ 4 /2026 bylo přijato.**

Vzhledem k tomu, že body 1. až 3. schváleného programu byly již projednány, bylo starostkou přistoupeno k projednávání bodu 4. programu.

#### **K bodu 4. – Zpráva za minulé období, došlá pošta**

Starostka předložila informaci za uplynulé období, došlá pošta:

- a) Cenová nabídka na úpravu oplocení před Obecní hospodou Konětopy - viz příloha – pro nízkou účast zastupitelů bylo finální rozhodnutí odloženo na další jednání ZO Konětopy
- b) SZIF – sdělení o výsledku správního řízení ve věci aktualizace evidence půdy - č.j. SZIF/2026/0277493 ze dne 1. 4. 2026 - viz příloha
- c) **ALZABox – nabídka na umístění - viz příloha**  
**Na základě místního šetření a po následné diskuzi všichni přítomní zastupitelé jednohlasně zamítli umístění ALZA-Boxu v obci Konětopy.**
- d) Návrh na uzavření smlouvy o spolupráci v rámci kolektivního systému – PLASTIC WASTE FREE EPR a.s. – viz příloha
- e) Svazek měst a obcí VKM – Návrh závěrečného účtu za rok 2025 – viz příloha
- f) Finanční úřad pro SK - Veřejná vyhláška – Daň z nemovitých věcí 2026
- g) MMR - Veřejná vyhláška - projednávání návrhu Změny č. 2 Územního rozvojového plánu ČR - viz příloha MMR-26480/2026-81
- h) MŠ Konětopy – předložení účetních výkazů - 1. čtvrtletí 2026 - viz příloha
- i) MěÚ Brandýs nad Labem - č.j. MÚBNLSB-OD-51886/2026 – BREKA - stanovení přechodné úpravy provozu na silnici II a III. Tříd a MK - viz příloha
- j) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Konětopy za rok 2025 – viz příloha
- k) **Žádost ze dne 5. 5. 2026 o udělení výjimky z nočního klidu pro par.č. 359 a par.č. 358 v k.ú. a obci Konětopy (u Hájovny) – konání svatby – 6. 6. 2026 – viz příloha**
- l) **Návrh Dodatku č.5 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti-IDSK - viz příloha**
- m) MVCR - č.j.MV-27512-4/ODK-2026 - posouzení zákonnosti návrhu OZV Konětopy č. 1/2026 - o místních poplatcích – viz příloha
- n) **Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB- IV-12-6039495, PY\_Konětopy, p.č. 174/1-kVN,TS,NN - viz příloha**
- o) MŠ Konětopy – č.j. 31/POK-2026 – žádost o stanovení výše školkovného na rok 2026/2027 - viz příloha (zůstává stejná částka 1200,- Kč/rok)
- p) **Doplnění – k podané žádosti o zřízení VB k pozemku par.č.489/4 v k.ú. Sudovo Hlavno – A.V. - viz příloha – Zastupitelstvo obce ODMÍTÁ ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE a panu V. A. bude umožněn přístup na jeho pozemky přes pozemek 489/4 v k.ú. Sudovo Hlavno v majetku obce Konětopy, zároveň bude přístup ošetřen ve smlouvě budoucí při propachtování obecních pozemku č.p. 489/1 v k. ú. Sudovo Hlavno**
- q) **Žádost o vydání souhlasu ke stavebnímu záměru – par.č. 344/16 a par.č. 344/40 v k.ú. a obci Konětopy - viz příloha**
- r) **Žádost o poskytnutí dotace 30 000,- Kč pro Myslivecký spolek Čečelice – Konětopy – viz příloha**

**Zastupitelstvo obce bere předložené informace na vědomí.**

**Zastupitelstvo obce jednohlasně schvaluje následující body: c), k), l), n), o), p), q)**

Výsledek hlasování: pro návrh 5                      proti návrhu 0                      zdržel se 0

**Zastupitelstvo obce schvaluje následující body: r)**

Výsledek hlasování: pro návrh 4                      proti návrhu 0                      zdržel se 1 (Miroslav Seidl)

**Usnesení č. 3 c), k), l), n), o), p), q), r) / 4 /2026 bylo přijato.**

**K bodu 5. – Zprava o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025 – Obec Konětopy, DSO Cecemínsko, DSO Svazková škola Stará Boleslav, Závěrečný účet za rok 2025 - Obec Konětopy, DSO Cecemínsko, DSO Svazková škola Stará Boleslav, Účetní závěrka za rok 2025 – Obec Konětopy, DSO Cecemínsko DSO Svazková škola Stará Boleslav**

Starostka obce předložila k projednání a schválení níže uvedené dokumenty ,které byly zveřejněny k seznámení :

- a) **Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025** – Obec Konětopy, DSO Cecemínsko, DSO Svazková škola Stará Boleslav, Svazek města a obcí VKM – viz příloha
- b) **Závěrečný účet za rok 2025** – Obec Konětopy, DSO Cecemínsko, DSO Svazková škola Stará Boleslav, Svazek měst a obcí VKM – **bez výhrad**
- c) **Účetní závěrku za rok 2025** - Obec Konětopy, DSO Cecemínsko, DSO Svazková škola Stará Boleslav, Svazek měst a obcí VKM

**Zastupitelstvo obce jednohlasně schvaluje následující body: a), b), c)**

Výsledek hlasování: pro návrh 5                      proti návrhu 0                      zdržel se 0

**Usnesení č. 4 a), b), c) / 4 /2026 bylo přijato.**

**K bodu 6. – OZV obce Konětopy o místních poplatcích**

- Starostka obce předložila k projednání a schválení návrh na Změnu OZV č. 1/2026 o místních poplatcích viz příloha
- změna v čl.5 – Veřejné prostranství - poplatek za užívání veřejného prostranství – viz příloha
- příloha č. 1 se vypouští

**Zastupitelstvo obce jednohlasně schvaluje Změnu obecně závazné vyhlášky č. 1/2026 o místních poplatcích**

Výsledek hlasování: pro návrh 5                      proti návrhu 0                      zdržel se 0

**Usnesení č. 5/ 4 /2026 bylo přijato.**

#### **K bodu 7. – Rozpočtové opatření č.2/2026**

Starostka obce předložila k projednání a schválení „ Rozpočtové opatření č.2/2026 – viz příloha

**Zastupitelstvo obce schvaluje „Rozpočtové opatření č.2/2026.“**

Výsledek hlasování:    pro návrh 5                      proti návrhu 0                      zdržel se 0

**Usnesení č. 6 / 4 /2026 bylo přijato.**

#### **K bodu 8. - Pacht pozemků obce Konětopy**

Starostka obce předložila informaci ohledně „Zveřejněného záměru na pacht pozemků ve vlastnictví obce Konětopy - p.č. 128/2 a 128/8 v k.ú. a obci Konětopy - 5.500,-Kč/ha

Doba podání nabídek: do 14. 5. 2026 do 12:00.

Počet nabídek: 0

- a) Výše uvedené pozemky budou dány do řádného agrotechnického stavu a budou dále nabízeny k propachtování.**

**Zastupitelstvo obce jednohlasně schvaluje následující bod: a)**

Výsledek hlasování:    pro návrh 5                      proti návrhu 0                      zdržel se 0

**Usnesení č. 7 a) / 4 /2026 bylo přijato.**

#### **K bodu 9. – Různé - diskuse**

Starostka obce předložila členům zastupitelstva k projednání a schválení následující dokumenty:

- a) Výzva k podání nabídek a Zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Rozšíření a intenzifikace ČOV Konětopy“ – projekční práce – viz příloha**
- b) Podání žádosti o dotaci – Program 2026 na revitalizaci z úhrad z vydobývaných nerostů dle §330 ods.3 zákona č. 44/1988 Sb. – odbahnění malých vodních nádrží v obci Konětopy - Dolení rybník - viz příloha - evidenční číslo žádosti: NER- 2026 – 0025 (7. 5. 2026 14:14 – odeslání žádosti)
- c) Návrh na dovybavení JSDH Konětopy - protipořezové návleky + plovoucí sací koš - viz CN přílohou**
- d) Očkování psů v obci Konětopy – 29. 5. 2026 – pátek od 15:00 - 16:00 – viz leták
- e) **Žádost o změnu záměru před dokončením – přípojka Jezera – viz příloha**

- f) Rozloučení s prázdninami 2026 – Konětopy – Návrh - Téma akce: „Velké indiánské dobrodružství“ – viz program
- g) „Dolík“ – úprava betonového kurtu – využití - PICKLEBALL (sport, který kombinuje prvky tenisu, badmintonu a ping-pongu), nohejbal, ½ basket – viz příloha CN
- h) „Dolík“- návrh na „Malý sportovně - relaxační park pro všechny generace“ - viz návrh

**Zastupitelstvo obce bere předložené informace na vědomí.**

Výsledek hlasování:    pro návrh 5                      proti návrhu 0                      zdržel se 0

**Zastupitelstvo obce jednohlasně schvaluje následující body: a), c), e)**

**Usnesení č. 8 a), c), e) / 4 /2026 bylo přijato.**

**K bodu 9. – Usnesení, závěr**

Starostka obce poděkovala všem přítomným za účast na zasedání. Zasedání ukončila ve 21:55 hodin.